

PROJEKT

sanitarny

Zmiana sposobu użytkowania budynku po byłej mleczarni na Klub Integracji Społecznej wraz rozbudową i przebudową

Inwestor: Gmina Hajnówka 17-200 Hajnówka ul. A. Zina 1

adres budowy: 17-200 Hajnówka, Dubicze Osocze
nr geod. dz.200/1

Projektant:

Opracował: mgr inż. Paweł Patejuk

Hajnówka luty 2017r.

Zawartość opracowania

L.p	Opis	Strona
1	Strona tytułowa	1
2	Zawartość opracowania	2
3	Oświadczenie projektanta	3
4	Informacja BIOZ	4
5	Opis techniczny	6
6	Mapa sytuacyjno- wysokościowa	9
7	Rzut parteru 1:50 instalacja wod.- kan.	10
8	Rozwinięcie instalacji wod. – kan.	11
9	Zabudowa zestawu wodomierzowego	12

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Oświadczam, że niniejszy projekt sanitarny zmiany sposobu użytkowania budynku po byłej mleczarni na Klub Integracji Społecznej wraz rozbudową i przebudową znajdującego się w miejscowości, Dubicze Osoczne Gm. Hajnówka na działce Nr geod. dz. 200/1, został sporządzony, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektat:

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Do projektu zmiany sposobu użytkowania budynku po byłej mleczarni na Klub Integracji Społecznej wraz rozbudową i przebudową

Inwestor: Gmina Hajnówka ul. A, Zina 1

Adres budowy: Dubicze Osocze Gm. Hajnówka Nr geod. 200/1

1.Podstawa opracowania.

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji BIOZ oraz planu BIOZ (Dz.U. nr 120, poz.1126).

2.Zakres robót dla zamierzenia budowlanego.

Celem zamierzenia budowlanego jest realizacja instalacji wod. kan., pomp ciepła powietrznych zgodnie z opracowanym projektem budowlanym.

3.Kolejność realizacji poszczególnych elementów instalacji wod-kan instalacji centralnego ogrzewania

Stosować się do zaleceń i kolejności czynności zawartych w projekcie budowlanym oraz zgodnie z zaleceniami w Polskich oraz Branżowych Normach.

4.Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji zadania inwestycyjnego.

- zagrożenia mogą wystąpić podczas robót instalacyjnych - budowlanych, technologicznych.
- prace związane z wykonywaniem wykopów o głębokości większej niż 1,5m, będą to prace związane z wykopami pod przyłącze kanalizacyjne i zbiornik ścieków. Skala i rodzaj zagrożeń typowy dla robót przy instalacji wodociągowej wykonywanych z rur PP, stalowych ocynkowanych, kanalizacji wykonywanej z rur PVC, oraz robót towarzyszących w budynku.

- zagrożenia typowe przy wszelkiego rodzaju robót rozładunkowych (upadki, uderzenia) Transport technologiczny poziomy i pionowy. Składowanie materiałów budowlanych

(rury PE, PVC, umywalki, muszle ustępowe itd,)

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

- należy zaznajomić pracowników z odpowiednim wykształceniem zawodowym oraz praktyką zawodową i stosownymi uprawnieniami. Każda grupa zawodowa powinna być przeznaczona do odpowiednich robót, zapoznana z instrukcjami obsługi używanych maszyn oraz urządzeń przed ich włączeniem do cyklu poszczególnych robót.

- zapoznać pracowników ze specyfiką terenu, obiektu w celu uniknięcia przypadkowych zdarzeń i zagrożeń.

- przed przystąpieniem do robót należy przeprowadzić instruktaż dla poszczególnych stanowisk pracy z uwzględnieniem stosowanych urządzeń technicznych oraz narzędzi.

- zachowanie odpowiednich warunków higieniczno-sanitarnych na zapleczu placu budowy.

-przeszkolić pracowników odnośnie przepisów bhp i p-poż. dla danych robót,

6. Środki techniczne i organizacyjne podczas realizacji robót.

- urządzenia, maszyny, narzędzia muszą być sprawne, poddawane kontroli przed i po ich użyciu.
- stosowane materiały budowlane muszą posiadać aprobaty techniczne dopuszczające je do stosowania w budownictwie.
- wzdłuż stanowisk robót wyznaczyć pas bezpieczeństwa technologicznego oraz zabezpieczyć sprawną komunikację w obiekcie.
- odpady technologiczne składować w wyznaczonych miejscach z segregacją utylizacji.
- przed przystąpieniem do robót i w trakcie robót należy stosować się do zaleceń Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz Użytkownika obiektu.
- roboty wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.
- zamocować tablicę z telefonami alarmowymi-ratunkowymi.

7. Ochrona p.pożarowa.

- wyposażyć teren budowy w sprzęt p-poż,
- obowiązuje zakaz palenia odpadów budowlanych,
- tablica informacyjna z telefonami alarmowymi w widocznym miejscu.

Opracował:

OPIS TECHNICZNY

Do projektu zmiany sposobu użytkowania budynku po byłej mleczarni na Klub Integracji Społecznej wraz rozbudową i przebudową

Inwestor: Gmina Hajnówka ul. A, Zina 1

Adres budowy: Dubicze Osocze Gm. Hajnówka Nr geod. 200/1

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt przebudowy, instalacji sanitarnych wewnętrznych: w tym: zimnej i ciepłej wody użytkowej, kanalizacji, pompy ciepła powietrze - powietrze.

2. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią:

- uzgodnienia z inwestorem,
- projekt architektoniczny remontu budynku,
- obowiązujące normy i przepisy.

3. Zakres opracowania

W zakres niniejszego opracowania wchodzi następujące instalacje:

- remont instalacji sanitarnych przy przebudowie budynku.

4. Opis instalacji zimnej i ciepłej wody

Projektuje całkowity demontaż instalacji wodociągowej w pomieszczeniach istn. budynku punktu mleczarni z rur stalowych ocynkowanych i wykonaniu nowej instalacji z rur z polipropylenu.

Istniejąca instalacja wodociągowa zasilana z istniejącej sieci wodociągowej oraz istniejącym przyłączem doprowadzonym do budynku.

Projektuje się dodatkową instalację z rozdziałem dolnym w posadzce, przewody wewnętrznej instalacji wodociągowej wykonać z rur polipropylenowych łączonych za pomocą zgrzewania lub na złączki zaprasowywane w peszlu, podejścia do odbiorników wody montowane na ścianach bądź w brzdach ściennych.

Podłączenie do odbiorników wody wykonać indywidualne. Punkty stałe, podpory przesuwne wykonać zgodnie z wytycznymi i instrukcją montażu producenta rur.

Ciepła woda użytkowa będzie uzyskiwana poprzez projektowany zasobnik pojemnościowy c.w.u. wody o poj. 50l typu Biawar OW.E 50.1 lub równoważny, który będzie umieszczony pod stropem. Wszystkie przewody ciepłej i zimnej wody w celu nie dopuszczenia do zamarznięcia wody w rurach należy izolować pianką poliuretanową bądź spienionym polietylenem.

Instalację ciepłej wody wykonać z rur polipropylenowych w peszlu łączonych poprzez zgrzewanie, podejścia do odbiorników wody montowane na ścianach.

Rozprowadzenie do punktów czerpalnych w posadzkach za pomocą kształtek z pierścieniem pełnym.

Kompensacja poziomów za pomocą samokompensacji na załamaniach przewodów.

Po zakończeniu robót montażowych należy przeprowadzić próbę szczelności, do której należy stosować wodę wolną od zanieczyszczeń mechanicznych.

Dodatkowo projektuje się przebudowę pomieszczeń sanitarnych, montaż nowej armatury ceramicznej, baterii i zaworów. Rozmieszczenie wg części graficznej.

5. Opis instalacji kanalizacji sanitarnej.

Projektowany zbiornik 7,0m³ standardowo wyposażony w nadbudowę o wysokości 1,0m z włazem rewizyjnym.

Przed przystąpieniem do posadowienia należy sprawdzić czy zbiornik nie jest uszkodzony. Wykonać wykop tak aby pomiędzy zbiornikiem, a ścianami wykopu pozostała wolna 0,5 m. przestrzeń (w celu obsypania i zagęszczania piaskiem). Zbiornik montujemy na 10 cm obsypce piaskowej. Następnie poziomujemy i lekko obsypujemy piaskiem w celu ustabilizowania go. W trakcie montażu zbiornik zalewamy wodą w taki sposób, aby poziom wody wlewanej do zbiornika był wyższy od poziomu obsypki. Zbiornik należy obsypywać warstwami o grubości 25 cm. Warstwy należy zagęścić (polać wodą lub ubić).

Projektowany zbiornik standardowo wyposażony w nadbudowę o wysokości 1,0m z włazem rewizyjnym oraz wyjściem na wentylację niską, którą należy wyprowadzić 50cm ponad teren.

Nie dopuszcza się :

- toczenia lub ciągnięcia zbiornika po podłożu
- zrzucania zbiornika ze skrzyni ładunkowej lub z krawędzi wykopu na jego dno,
- posadowienia w wykopie uprzednio nie przygotowanym (bez podsypki piaskowej i nie oczyszczonym z korzeni, kamieni i innych elementów mogących uszkodzić zbiornik),
- posadowienia zbiornika PE na poziomie, który spowoduje **przekroczenie 1,0 m** gruntu nad zbiornikiem (liczone od górnej powierzchni zbiornika),
- umieszczania nad zbiornikiem prefabrykatów betonowych (np. kręgów betonowych).

6. Opis instalacji kanalizacji sanitarnej.

Projektuje się dwa zestawy pompy ciepła powietrze – powietrze dla pomieszczeń nr 1 i nr 2, które składają się z jednostki zewnętrznej agregatu typu RXL25M3 lub o równoważnych parametrach, z przystosowaniem do pracy w temperaturach do - 25stC oraz jednostki wewnętrznej naściennej typu FTXL25JV lub o równoważnych parametrach. Obie jednostki należy połączyć ze sobą przewodem wg wytycznych producenta danego urządzenia. Pompy ciepła powietrzne mogą służyć do ogrzewania pomieszczeń lub ich chłodzenia. Do podłączenia urządzeń należy wykonać dodatkowo dwa oddzielne obwody elektryczne zakończone w rozdzielni odpowiednimi zabezpieczeniami. Po dokonaniu montażu i podłączeniu należy wykonać próbę instalacji.

7. Przyłącze do zbiornika ścieków z istniejącego budynku..

Od budynku handlowego do zbiornika, projektuje się przyłącze kanalizacyjne z rur kanalizacyjnych zewnętrznych Ø160 PCV kielichowych łączonych na wcisk

- zawartość PVC musi wynosić przynajmniej 80% mieszanki użytej do wyprodukowania rury (potwierdzenie w Aprobacie Technicznej COBRTI Instal),
- odporność na ścieranie - ubytek ścianki max. 0,3 mm na 100.000 cykli testu Darmstadt (odpowiednik 50 lat eksploatacji.)- potwierdzona przez niezależną instytucję np. GIG.,
- sztywność obwodowa wg.ISO 9969 wynosi SN4, lub SN8 w zależności od umiejscowienia rurociągu,
- rury powinny być produkowane zgodnie z Aprobata Techniczną COBRTI INSTAL, oraz w/g pr.EN13476-1,
- przy budowie wszystkich przewodów kanalizacji grawitacyjnej należy przestrzegać wytycznych normy PN-EN 1610,

- uszczelki wykonane z duroplastycznego materiału SBR wg. EN 681,
- kształtki odpowiadające wymaganiom normy PN-EN 476

Rury kanalizacyjne układać na dobrze zagęszczonej podsypce z piasku średnio lub gruboziarnistego o grubości, co najmniej 20cm. Zasypkę do wysokości 30cm ponad rurę wykonać z piasku gruboziarnistego, starannie zagęszczając. W celu zapewnienia statycznego bezpieczeństwa rurociągów obsypywanie i zagęszczenie prowadzić po obu stronach rurociągu jednocześnie. Prace przy układaniu rur kanalizacyjnych prowadzić w wykopie z pełnym szalunkiem.

Przewody kanalizacyjne układać ze spadkami wg części graficznej opracowania i instrukcjami producenta.

Przyłącze kanalizacyjne po ułożeniu należy przepłukać i wykonać próbę szczelności przyłącza przez napełnienie je wodą i badanie złączy, które winny być odkryte w celu możliwości stwierdzenia ewentualnych przecieków.

Obowiązujące normy:

„Kanalizacja. Przewody zewnętrzne.Wymagania i badania ” - PN - B - 10735 z 1999r

„Kanalizacja. Studzienki kanalizacyjne.Wymagania i badania ” - PN - B - 10729 z 1999 r

Wykopy przyłącza wykonać ręcznie przy istniejącym budynku, pozostałe wykopy można wykonać mechanicznie. Zасыpywanie przeprowadzić mechanicznie zagęszczając warstwami 30÷40cm.

Projektant:

Współpraca: mgr inż. Paweł Patejuk