

Or.0012.3.6.2019

**Protokół Nr 6/19**

**Z posiedzenia**

**Komisji Opieki Społecznej, Kultury, Oświaty i Ochrony Środowiska  
z dnia 26 czerwca 2019 roku**

Posiedzenie Komisji rozpoczęło o godzinie 12:00 w Sali nr 36 Urzędu Gminy Hajnówka. Lista Radnych uczestniczących w posiedzeniu Komisji stanowi Załącznik Nr 1 do protokołu. W posiedzeniu nie uczestniczyli: Wiktor Grygoruk i Halina Stepaniuk. Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli: Krystyna Siekan - Sekretarz Gminy, Iwona Szwarc - Skarbnik Gminy, Aleksander Kulik - kierownik Referatu Inwestycji..., Halina Szymaniuk i Kamila Karpiuk - referent ds. oświaty, Paweł Skiepmo-inspektor. Wiceprzewodniczący Komisji p. Mariusz Aron Sokół otworzył posiedzenie komisji i zaproponował porządek, do którego nie wniesiono uwag:

1. Otwarcie posiedzenia Komisji.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:
  - 3.1. zmian w budżecie gminy na 2019 rok;
  - 3.2. wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia wysokości stawki tej opłaty oraz stawki za pojemnik o określonej pojemności;
  - 3.3. ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Hajnówka z uwzględnieniem publicznych szkół podstawowych mających siedzibę na obszarze Gminy Hajnówka, a prowadzonych przez inne organy prowadzące oraz określenie granic obwodów szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Hajnówka z uwzględnieniem publicznych szkół podstawowych mających siedzibę na obszarze Gminy Hajnówka, a prowadzonych przez inne organy prowadzące, obowiązującego od dnia 1 września 2019 roku;
  - 3.4. ustalenia sieci prowadzonych przez Gminę Hajnówka oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych oraz innej formie wychowania przedszkolnego;
  - 3.5. Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Hajnówka na lata 2019-2023;
  - 3.6. zniesienia formy ochrony przyrody dla pomnika przyrody;
  - 3.7. ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej obowiązującej na terenie Gminy Hajnówka.
4. Sprawy różne.
5. Zamknięcie posiedzenia Komisji.

**Do punktu 3-go. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:**

**3.1. zmian w budżecie gminy na 2019 rok;**

Iwona Szwarc - Skarbnik Gminy przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2019 rok. Następnie szczegółowo omówiła zmiany wprowadzone do budżetu. Objaśnienia dokonanych zmian zawarte są w załączniku nr 6 do projektu uchwały. Podkreśliła, że

po dokonanych zmianach budżet gminy wynosi po stronie dochodów kwotę 17 533 280 zł , a po stronie wydatków budżet wynosi 17 872 908 zł. z deficytowym wynikiem budżetu w kwocie: 339 628 zł, który zostanie pokryty przychodami pochodzącymi z wolnych środków.

Przewodniczący poddał pod opiniowanie przedstawiony projekt uchwały. Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały( 3 głosów za ).

(Załącznik Nr 2 do protokołu).

### **3.2. wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia wysokości stawki tej opłaty oraz stawki za pojemnik o określonej pojemności;**

Inspektor Paweł Skiepmo przedstawił projekt Uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia wysokości stawki tej opłaty oraz stawki za pojemnik o określonej pojemności. Poinformował, iż z dniem 30 czerwca 2019 roku kończy się umowa między Gminą Hajnówka a PUK Sp. Z o.o. w Hajnówce na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych, w związku z powyższym został ogłoszony przetarg na „Odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz z nieruchomości w części zamieszkałych a w części niezamieszkałych w Gminie Hajnówka na okres sześciu miesięcy” “. W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego wyłoniono wykonawcę zadania i wybrano najkorzystniejszą ofertę za kwotę 178 848,00 zł. Natomiast ustalona wartość zamówienia na podstawie faktur za 2019r. wynosiła 120 000,00 zł. W związku z powyższym opłata od mieszkańców jest nie wystarczająca na pokrycie kosztów funkcjonowania gminnego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi.

Skarbnik Gminy Hajnówka Iwona Szwarz przedstawiła szczegółowo rozliczenie opłat za odbiór odpadów komunalnych za 2018 r. Poinformowała o rozliczeniu poniesionych kosztów administracyjnych systemu odpadów komunalnych do wysokości uzyskanych dochodów z pobranych opłat za odpady za lata 2014-2018. Przedstawiła rozliczenie planowanych opłat za odbiór odpadów komunalnych w 2019 roku po przeprowadzeniu przetargu oraz kalkulację stawki za odbiór odpadów komunalnych przy planowanej 100% realizacji wpłat za odpady na 2019 rok. Ponadto nadmieniła, iż po rozliczeniu lat 2014-2017 mamy tendencję spadkową kosztów administracyjnych, co oznacza, że system samofinansowania się gospodarki odpadami komunalnymi nie spełnia warunków wymogu art. 6r ust. 2 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Poinformowała również, iż po rozliczeniu 2019 r. i uwzględnieniu kwot przetargu wynika, iż środki finansowe, które wpływają z opłat za gospodarowanie odpadami nie pokrywają w całości kosztów administracyjnych i kosztów wynikających z przetargu.

Przewodniczący otworzył dyskusję.

Przewodniczący zadał pytanie: ile firm stanęło do przetargu i czym była uzasadniona taka kwota? Inspektor Paweł Skiepmo poinformował, że do przetargu stanęła tylko jedna firma PUK. Przedsiębiorstwo przedstawiło specyfikację, która obowiązuje od 2 lat, została ona zaakceptowana i przyjęta.

Radna Alina Woroniecka zapytała, czy folia rolnicza jest uwzględniona w specyfikacji? Inspektor Paweł Skiepmo poinformował, że folia ta nie jest odpadem komunalnym a wspomniana folia jest zabierana przez inną firmę.

Radny Michał Janowski zapytał, jak kształtują się stawki za gospodarowanie odpadami w innych gminach. Inspektor Paweł Skiepmo, poinformował, że w innych gminach też były podwyżki. Przedstawił stawki obowiązujące w ościennych gminach.

Przewodniczący posiedzenia, wyraził swoją opinię, że proponowana podwyżka jest bardzo duża. Nadmieniał, że należało w poprzednich latach wprowadzać symboliczne podwyżki.

Przewodniczący poddał pod opiniowanie przedstawiony projekt uchwały. Wszyscy członkowie komisji wstrzymali się od wydania opinii.

*(Załącznik Nr 3 do protokołu).*

**3.3. ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Hajnówka z uwzględnieniem publicznych szkół podstawowych mających siedzibę na obszarze Gminy Hajnówka, a prowadzonych przez inne organy prowadzące oraz określenie granic obwodów szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Hajnówka z uwzględnieniem publicznych szkół podstawowych mających siedzibę na obszarze Gminy Hajnówka, a prowadzonych przez inne organy prowadzące, obowiązującego od dnia 1 września 2019 roku;**

Głos zabrała Pani Halina Szymaniuk przedstawiając Panią Kamilę Karpiuk, która objęła stanowisko referenta ds. oświaty.

Referent Kamila Karpiuk przedstawiła projekt uchwały w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Hajnówka z uwzględnieniem publicznych szkół podstawowych mających siedzibę na obszarze Gminy Hajnówka, a prowadzonych przez inne organy prowadzące oraz określenie granic obwodów szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Hajnówka z uwzględnieniem publicznych szkół podstawowych mających siedzibę na obszarze Gminy Hajnówka, a prowadzonych przez inne organy prowadzące, obowiązującego od dnia 1 września 2019 roku. Poinformowała, że konieczność ustalenia sieci publicznych szkół podstawowych wynika z przepisów wprowadzających Prawo oświatowe, zgodnie z którymi samorządy dokonując przekształceń szkół i likwidując gimnazjów ustaliły sieć szkół na czas określony od dnia 1 września 2017 r. do dnia 31 sierpnia 2019 r. Z tym dniem poprzednia Uchwała traci moc i należy podjąć kolejną uchwałę dotyczącą tego tematu, która będzie obowiązywała od 1 września 2019 roku. Jediną zmianą w projekcie tej Uchwały jest ujęcie oprócz Szkoły Podstawowej w Dubinach i Szkoły Podstawowej w Nowokorninie - Szkoły Podstawowej w Orzeszkowie oraz ustalone są granice obwodów dla tych szkół. Sieć szkół publicznych w Gminie Hajnówka pozwala na realizację obowiązku szkolnego dzieci mieszkających na terenie gminy. Nadmieniła, iż projekt tej Uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Kuratorium Oświaty.

Przewodniczący obrad poddał pod opiniowanie przedstawiony projekt uchwały a Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały ( 3 głosy za ).

*(Załącznik Nr 4 do protokołu).*

**3.4. ustalenia sieci prowadzonych przez Gminę Hajnówka oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych oraz innej formie wychowania przedszkolnego**

Referent Kamila Karpiuk przedstawiła projekt uchwały w sprawie ustalenia sieci prowadzonych przez Gminę Hajnówka oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych oraz innej formie wychowania przedszkolnego. Poinformowała, iż w przedstawionym projekcie proponuje się pozostawienie prowadzonych oddziałów przedszkolnych w obecnie funkcjonującej formie. Uchwała ma charakter jedynie porządkowy, jest podyktowana zmianami wynikającymi z

przekształcenia szkół. Nadmienila, iż projekt tej Uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Kuratorium Oświaty.

Przewodniczący poddał pod opiniowanie przedstawiony projekt uchwały. Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały ( 3 głosy za ).

*(Załącznik Nr 5 do protokołu).*

### **3.5. Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Hajnówka na lata 2019-2023;**

Kierownik Referatu Inwestycji... A.Kulik przedstawił projekt uchwały w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Hajnówka na lata 2019-2023. Wyjaśnił, iż po opracowaniu Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Hajnówka na lata 2019-2023 oraz Uchwaleniu go przez Radę Gminy w dniu 29 marca 2019 roku w wyniku analizy, stwierdzono, iż należy wprowadzić obowiązkowe zapisy wynikające z Ustawy. Szczegółowo opisał co będzie zmienione w stosunku do poprzedniej wersji. Projekt Uchwały Programu uwzględnia wszystkie wymagane zapisy. Uchwalony w marcu 2019 r. Program w chwili podjęcia tej Uchwały straci moc.

Przewodniczący poddał pod opiniowanie przedstawiony projekt uchwały. Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały ( 4 głosy za ).

*(Załącznik Nr 6 do protokołu).*

### **3.6. zniesienia formy ochrony przyrody dla pomnika przyrody;**

Kierownik Referatu Inwestycji... A.Kulik przedstawił projekt uchwały w sprawie zniesienia formy ochrony przyrody dla pomnika przyrody. Poinformował, iż na wniosek Nadleśnictwa Hajnówka Gmina Hajnówka prowadziła postępowanie w sprawie zniesienia formy ochrony przyrody dla drzewa będącego pomnikiem przyrody Nr 188. Jest to jesion, całkowicie obumarły, znajduje się przy ścieżce edukacyjnej i stanowi zagrożenie dla osób uczęszczających. Projekt Uchwały wraz z dokumentacją postępowania uzgadniany był z Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska w Białymstoku.

Przewodniczący poddał pod opiniowanie przedstawiony projekt uchwały. Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały ( 3 głosy za ).

*(Załącznik Nr 7 do protokołu).*

### **3.7. ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej obowiązującej na terenie Gminy Hajnówka;**

Kierownik Referatu Inwestycji... A.Kulik w kilku słowach poinformował, jak przedstawiają się stawki opłaty adiacenckiej w gminach ościennych oraz czy były wydawane decyzje z tym związane.

Kierownik A.Kulik przedstawił projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej obowiązującej na terenie Gminy Hajnówka. Poinformował, iż Ustawa o gospodarce nieruchomościami stanowi podstawę prawną obowiązku wnoszenia na rzecz Gminy opłat adiacenckich. Z reguły podział nieruchomości na poszczególne działki zwiększa ich zbywalność. Wzrost wartości nieruchomości spowodowany jest podziałem działek rolnych, dla

których wydano decyzję o warunkach zabudowy i które zostały podzielone na kilka lub kilkanaście działek budowlanych. Opłata adiacencka stanowić będzie częściową rekompensatę za roszczenia z tytułu przejęcia gruntów pod drogi publiczne, utrzymanie dróg i inne opłaty z tym związane. Zgodnie z art. 98a ust. 1 ustawy jeżeli w wyniku podziału nieruchomości dokonano na wniosek właściciela wzrostu jej wartości, Wójt Gminy może ustalić w drodze decyzji opłatę adiacencką z tego tytułu. Wysokość stawki procentowej opłaty adiacenckiej ustala Rada Gminy w drodze uchwały w wysokości nie większej niż 30% różnicy wartości nieruchomości. W przedstawionym projekcie, Wójt Gminy proponuje stawkę 25%. Opłata adiacencka ustalana jest również w związku ze wzrostem wartości nieruchomości spowodowanym wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej w postaci: sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, utwardzenia drogi itp. Wysokość takiej opłaty adiacenckiej nie może wynosić więcej niż 50% różnicy wartości nieruchomości przed wybudowaniem urządzeń i po ich wybudowaniu. W przedstawionym projekcie Uchwały, Wójt Gminy proponuje stawkę również 25%. Przepisy prawa nie wskazują minimalnej wysokości opłaty adiacenckiej, określają jedynie górną jej granicę. Nie zastosowanie opłaty adiacenckiej jest rezygnacją z dochodu Gminy.

Wywiązała się dyskusja.

Radny Janowski zapytał, czy będzie to obowiązkowa opłata od każdej działki podzielonej czy tylko wybiórczo? Kierownik A. Kulik, odpowiadając na to pytanie przytoczył treść art. 98a ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami „jeżeli w wyniku podziału nieruchomości dokonano na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego, który wniósł opłaty roczne za cały okres użytkowania tego prawa, wzrostu jej wartości, wójt, burmistrz albo prezydent miasta może ustalić, w drodze decyzji, opłatę adiacencką z tego tytułu.”

Przewodniczący poddał pod opiniowanie przedstawiony projekt uchwały. Komisja jednogłośnie negatywnie zaopiniowała przedstawiony projekt uchwały ( 3 głosy przeciw).

(Załącznik Nr 8 do protokołu).

#### **Do punktu 4-go. Sprawy różne.**

Kierownik A. Kulik korzystając z okazji, poinformował o rozpoczętej akcji susza. Poprosił o poinformowanie rolników o możliwości składania wniosków.

#### **Do punktu 5-go. Zamknięcie posiedzenia Komisji.**

Wobec wyczerpania się porządku dziennego obrad i braku innych spraw Przewodniczący zakończył posiedzenie komisji.

**Protokolant:**

**Taisa Własiuk**

**Wiceprzewodniczący Komisji**

**Mariusz Aron Sokół**

Hajnówka, dnia 19 lipca 2019 r.