

---

## PRZEDMIAR ROBÓT

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne  
45262520-2 Roboty murarskie  
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów  
45410000-4 Tynkowanie  
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian  
45442100-8 Roboty malarskie

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa części budynku Centrum Ekumeniczno - Etnograficznego w Dubinach dla potrzeb Klubu Senior+ w Dubinach  
ADRES INWESTYCJI : 17-200 Hajnówka, Dubiny, ul. Szkolna, nr. geod. dz. 676  
INWESTOR : Gmina Hajnówka  
ADRES INWESTORA : 17-200 Hajnówka, ul. Aleksego Zina 1  
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Andrzej Patejuk upr. bud. PDL/0007/PWOK/07  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR :  
DATA OPRACOWANIA : Maj 2021r.

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
Maj 2021r.

Data zatwierdzenia

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>	<b>45110000-1</b>		<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE I BETONOWE</b>			
1 d.1	KNR 4-01 0428-01 analiza indywidualna	S 02.00.0 0	Rozebranie paneli podłogowych z cokołami  Pom. 23, 24 10.67 Pom. 14, 14A 0.12*5.57	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  10.670 0.668	
					<b>RAZEM</b>	<b>11.338</b>
2 d.1	KNR 4-01 0210-01 analiza indywidualna	S 02.00.0 0	Nacięcie posadzki tarczą do betonu  pom. 23, 24 (2.9+0.6)*2 pom. 14, 14A 5.57*2	m  m m	  7.000 11.140	
					<b>RAZEM</b>	<b>18.140</b>
3 d.1	KNR 4-01 0212-02	S 02.00.0 0	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm  rozbiórka posadzki pod fundament ścianek i komina pom. 23, 24 2.9*0.25*0.5 0.6*0.55*0.5	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	  0.363 0.165	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.528</b>
4 d.1	KNR 4-01 0804-07	S 02.00.0 0	Zerwanie posadzki cementowej i izolacji ze styropianu  po, 14, 14A 5.57*0.12	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  0.668	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.668</b>
5 d.1	KNR 2-02 0202-01	S 02.00.0 0	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu  pod ściankę i komin pom. 23, 24 2.9*0.25*0.4 0.5*0.55*0.4	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	  0.290 0.110	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.400</b>
6 d.1	KNR 2-02 0290-02	S 02.00.0 0	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane  ((2.9+0.5)*4*0.888)/1000 ((0.6*6+0.55*7)*0.888)/1000	t  t t	  0.012 0.007	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.019</b>
7 d.1	KNR 2-02 0290-01	S 02.00.0 0	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie  [((2.9+0.5)/0.25*1.2)]/1000	t  t	  0.016	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.016</b>
8 d.1	KNR 4-01 0819-15	S 02.00.0 0	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek  pom. nr 5 (2.75*2+1.75*2-1.0+0.2*2)*2.1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  17.640	
					<b>RAZEM</b>	<b>17.640</b>
9 d.1	KNR 4-01 0811-07	S 02.00.0 0	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej  pom. nr 5 4.81	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4.810	
					<b>RAZEM</b>	<b>4.810</b>
10 d.1	KNR 4-01 0354-07	S 02.00.0 0	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2  2	szt.  szt.	  2.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
11 d.1	KNR 4-01 0349-02 analiza indywidualna	S 02.00.0 0	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej  poszerzenie otworów drzwiowych 0.05*2*2.2*0.30*2	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0.132	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.132</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
12 d.1	KNR 4-01 0108-17	S 02.00.0 0	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych i betonowych oraz polepy na odleglosc do 1 km  0.528+0.668*0.15+17.64*0.02+4.81*0.02	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  1.077	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.077</b>
13 d.1	KNR 4-01 0108-16	S 02.00.0 0	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za kazdy nastepny 1 km Krotnosc = 7 1.077	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  1.077	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.077</b>
<b>2</b>	<b>45262520-2</b>		<b>ROBOTY MUROWE, ŚCIANKI</b>			
14 d.2	KNR 2-02 0121-03	S 05.00.0 0	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm  (2.9+0.5)*2.45-1.0*2.1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6.230	
					<b>RAZEM</b>	<b>6.230</b>
15 d.2	KNR 2-02 0290-02	S 05.00.0 0	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane  Nadproża [(1.32*4)*1*0.888]/1000	t  t	  0.005	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.005</b>
16 d.2	KNR 2-02 0290-01	S 05.00.0 0	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie  Nadproża (0.90*10*0.222)/1000	t  t	  0.002	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.002</b>
17 d.2	KNR 2-02 0210-02	S 05.00.0 0	Belki i podciąg, żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 10 - z zastosowaniem pompy do betonu  Beton B15 Nadproża 0.12*0.18*1.32	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0.029	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.029</b>
18 d.2	KNR 4-01 0422-03	S 05.00.0 0	Podstemplowania zagrożonych stropów pojedynczymi stemplami  2	szt.  szt.	  2.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
19 d.2	KNR 4-01 0425-02 analiza indywidualna	S 05.00.0 0	Wycięcie otworów w stropie i więźbie na komin  0.7*0.5*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  0.700	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.700</b>
20 d.2	KNR 2-02 0409-04	S 05.00.0 0	Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej  wymian stropu i więźby 0.12*0.20*2.2*2 0.07*0.16*2.2*2	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	  0.106 0.049	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.155</b>
21 d.2	KNR 4-01 0422-07	S 05.00.0 0	Rozebranie podstemplowania zagrożonych stropów pojedynczymi stemplami  2	szt.  szt.	  2.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
22 d.2	KNR 4-01 0419-01	S 05.00.0 0	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie do 2 m  1	szt.  szt.	  1.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
23 d.2	KNR 2-02 0122-06	S 05.00.0 0	Spalinowe i dymowe kanały z pustaków betonowych - komin prefabrykowany z pustaków betonowych z wkładką ceramiczną o śr. 20cm izolowany ogniotrwałą wełną mineralną z jednym kanałem wentylacyjnym 5.40	m  m	  5.400	
					<b>RAZEM</b>	<b>5.400</b>
24 d.2	KNR 2-02 0219-05	S 05.00.0 0	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm  wymian komina 0.65*0.4	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  0.260	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.260</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
25	KNR 2-02 d.2 0290-02	S 05.00.0 0	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane  Wymian [(0.65*7+0.4*9)*0.888]/1000	t  t	  0.007	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.007</b>
26	KNR 2-02 d.2 0122-01	S 05.00.0 0	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł klinkierowych pełnych klasy 35  ponad dachem 0.38*0.64*1.2	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0.292	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.292</b>
27	KNR 2-02 d.2 0219-05	S 05.00.0 0	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm  czapka 0.85*0.6	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  0.510	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.510</b>
28	KNR 2-02 d.2 0290-02	S 05.00.0 0	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane  Czapka [(0.85*7+0.6*9)*0.888]/1000	t  t	  0.010	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.010</b>
29	KNR 2-02 d.2 1215-01	S 05.00.0 0	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0.1 m <sup>2</sup> - kratki 14/14cm stalowe z kominach  2	szt.  szt.	  2.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
30	NNRNKB d.2 202 0541-02	S 05.00.0 0	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm  przy kominie (0.9+0.7)*2*0.5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1.600	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.600</b>
31	KNR 2-02 d.2 2003-04	S 10.00.0 0	Ścianki działowe GR z płyt gips.-kart. na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowo 100-02  pom. nr 14-14A 5.57*3.16-1.0*2.1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  15.501	
					<b>RAZEM</b>	<b>15.501</b>
32	KNR-W 2- d.2 02 1029-01 analiza indywidualna	S 14.00.0 0	Ścianki z płyty meblowej MDF gr. 18mm rozsuwane  pom. nr 14-14A 4.68*2.71	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  12.683	
					<b>RAZEM</b>	<b>12.683</b>
<b>3 45421100-5</b>			<b>STOLARKA</b>			
33	KNNR 2 d.3 1104-02	S 06.00.0 0	Montaż ościeżnic drewnianych  1.0*2.1*1 1.0*2.1*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  2.100 4.200	
					<b>RAZEM</b>	<b>6.300</b>
34	KNNR 2 d.3 1103-01	S 06.00.0 0	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych - okleinowane kolor jasny dąb  D2 0.9*2.05*1 D3 0.9*2.05*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  1.845 3.690	
					<b>RAZEM</b>	<b>5.535</b>
35	KNR 0-19 d.3 1024-08	S 06.00.0 0	Montaż drzwi stalowych jednokrzydłowych fabrycznie wykończonych wewnętrznych  D1 EI30 1.0*2.1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  2.100	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.100</b>
36	KNR 0-19 d.3 0931-06	S 06.00.0 0	Wymiana stolarki na drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone  DZ3 aluminium ciepłe U=1,1W/m2K 0.9*2.1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1.890	

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
					<b>RAZEM</b>	<b>1.890</b>
37	KNR 0-19 d.3 0931-08	S 06.00.0 0	Wymiana stolarki na drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe fabrycznie wykończone  130/210cm zewn. aluminium ciepłe U=1,1W/m2K 1.3*2.1*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  5.460	
					<b>RAZEM</b>	<b>5.460</b>
<b>4</b>			<b>ROBOTY WYKOŃCZENIOWE WEWNĘTRZNE</b>			
<b>4.1</b>	<b>45410000-4</b>		<b>TYNKI WEWNĘTRZNE</b>			
38	KNR 2-02 d.4. 0804-01 1	S 09.10.0 0	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane mechanicznie na ścianach płaskich i słupach  na ścianach domurowywanych (2.9*2+0.5*2)*2.45-1.0*2.1*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  12.460	
					<b>RAZEM</b>	<b>12.460</b>
39	KNR 2-02 d.4. 2009-02 1	S 10.00.0 0	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręczn.na ścianach na podłożu z tynku  p14-14A 5.57*3.16*2-1.0*2.1*2 p23-24 (2.9+0.5)*2*2.45-1.0*2.1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  31.002 14.560	
					<b>RAZEM</b>	<b>45.562</b>
40	KNR 2-02 d.4. 2009-04 1	S 10.00.0 0	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręczn.na stropach na podłożu z tynku  p 14-14A 5.57*1.0*2 p 23-24 4.65+5.62	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  11.140 10.270	
					<b>RAZEM</b>	<b>21.410</b>
41	KNR 2-02 d.4. 2009-05 1	S 10.00.0 0	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ościeżach i pasach ściennych na podłożu betonowym (1.0+2.1*2)*0.23*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  2.392	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.392</b>
42	KNR 2-02 d.4. 1215-01 1	S 14.00.0 0	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0.1 m <sup>2</sup> - kratki z PCV z żaluzją  14/14cm 1	szt.  szt.	  1.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>4.2</b>	<b>45430000-0</b>		<b>POSADZKI</b>			
43	NNRNKB d.4. 202 1134- 2 01	S 13.00.0 0	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami szczepiowymi - powierzchnie poziome  klatka i korytarz 2.7*5.89+2.46*2.31+1.29*2.47	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  24.772	
					<b>RAZEM</b>	<b>24.772</b>
44	NNRNKB d.4. 202 1130- 2 02	S 13.00.0 0	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m <sup>2</sup>  Nr 5 4.81 Nr 23, 24 5.62+4.65	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  4.810 10.270	
					<b>RAZEM</b>	<b>15.080</b>
45	NNRNKB d.4. 202 2808- 2 05	S 13.00.0 0	(z.VI) Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m <sup>2</sup> Nr 5 4.81 Nr 23, 24 5.62+4.65	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  4.810 10.270	
					<b>RAZEM</b>	<b>15.080</b>
46	NNRNKB d.4. 202 2809- 2 03	S 13.00.0 0	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wys. 10 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m <sup>2</sup>  nr 23, 24 2.16*2+2.9*2+1.89*2+2.9*2-0.9*3	m  m	  17.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>17.000</b>

## PRZEDMIAR

[illegible]

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
52 d.4. 4	KNR 2-02 1505-04	S 12.00.0 0	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - dodatek za każde dalsze malowanie  1113.88	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1113.880	
					<b>RAZEM</b>	<b>1113.880</b>
<b>4.5</b>			<b>WYPOSAŻENIE STAŁE</b>			
53 d.4. 5	analiza in- dywidualna	S 14.00.0 0	Montaż pochwytów dla osób niepełnosprawnych: uchylny przy sedesie - 2szt, uchylny przy umywalce - 2szt, krzeselko składane przy prysznicu - 1szt, uchwyt stały przy prysznicu - 1szt  1	kpl  kpl	  1.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
54 d.4. 5	analiza in- dywidualna	S 14.00.0 0	Wieszaki metalowe na ubrania mocowane do ścian L=1,2+1,4m  2	kpl  kpl	  2.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>

## OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996
2	ORGBUD wyd. spec. 1998
3	ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów
4	WACETOB wyd.V 2003
5	Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001
6	IGM wyd.I 1998
7	IGM wyd.II 2000