

**DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**

na

2. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych ( Dz. U. z 2014 r., poz. 849, ze zm.)	
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej, będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.	
Termin składania:	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie lub wygaśnięcie obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania .	
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania	
<b>A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI</b>		
<b>3. Wójt Gminy Hajnówka</b> Adres: 17-200 Hajnówka, ul. Aleksego Zina 1		
<b>B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ</b> (niepotrzebne skreślić)		
* - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną		
<b>B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE</b>		
4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą pozycję) 1. <input type="checkbox"/> osoba fizyczna                      2. <input type="checkbox"/> osoba prawna                      3. <input type="checkbox"/> jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej 4. <input type="checkbox"/> spółka nie mająca osobowości prawnej		
5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję) 1. <input type="checkbox"/> właściciel              2. <input type="checkbox"/> współwłaściciel              3. <input type="checkbox"/> posiadacz samoistny              4. <input type="checkbox"/> współposiadacz samoistny 5. <input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty              6. <input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty              7. <input type="checkbox"/> posiadacz              8. <input type="checkbox"/> współposiadacz		
6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek		
7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów		
8. Nazwa pełna* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**		
9. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**		
10. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**		
<b>B.2 ADRES SIEDZIBY / ADRES ZAMIESZKANIA</b>		
11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
14. Gmina	15. Ulica	16. Numer domu / Numer lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy - poczta	19. Nr PKD
<b>C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI</b>		
20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą pozycję) 1. <input type="checkbox"/> deklaracja roczna                      2. <input type="checkbox"/> korekta deklaracji rocznej od dnia .....		

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)			
Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku w zł-gr	Kwota podatku w zł-gr
A	B	C	D
<b>D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>			
1. związana z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	..... m <sup>2</sup>	.....	.....
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	..... ha	.....	.....
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	..... m <sup>2</sup>	.....	.....
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejście w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego:	.....m <sup>2</sup>	.....	.....
<b>D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)</b>			
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny, i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40 m, pomija się). Budynek - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach)			
1. mieszkalnych	..... m <sup>2</sup>	.....	.....
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części, zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	..... m <sup>2</sup>	.....	.....
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	..... m <sup>2</sup>	.....	.....
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	..... m <sup>2</sup>	.....	.....
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	..... m <sup>2</sup>	.....	.....
<b>D.3 BUDOWLE</b>			
1. budowle . (według wartości określonej na podstawie art. 4, ust.1, pkt 3 i ust. 3-7 ustawy)	..... zł	.....%	.....
<b>E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU</b>			
Kwota podatku Suma kwot z kol. D ( należy zaokrąglić do pełnych złotych)		.....	
<b>F. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH</b>			
(podać powierzchnie, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)			
.....			
.....			
<b>G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO</b>			
Oświadczam, że podanie przeze mnie dane są zgodne z prawdą.			
21. Imię	22. Nazwisko		
23. Data wypełnienia (dzień - miesiąc – rok	24. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego		
<b>H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>			
25. Uwagi organu podatkowego		26. Data i podpis przyjmującego formularz	

Na podstawie art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2014 r. poz. 1619 ze zm.) niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego

W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 złotych, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.

*!/ dotyczy osoby prowadzącej działalność gospodarczą*